

EG

FLÄCHEN | SURFACES

Wohnen	24,89 m ²
Küche/Essen	28,88 m ²
Flur	8,97 m ²
WC	1,75 m ²
Abstellraum	3,24 m ²
Garage	16,78 m ²
Technik	8,88 m ²
Terrasse 1	14,97 m ²
Terrasse 2	29,88 m ²
Gartenhaus	12,00 m ²

150,24 m²



1.OG

FLÄCHEN | SURFACES

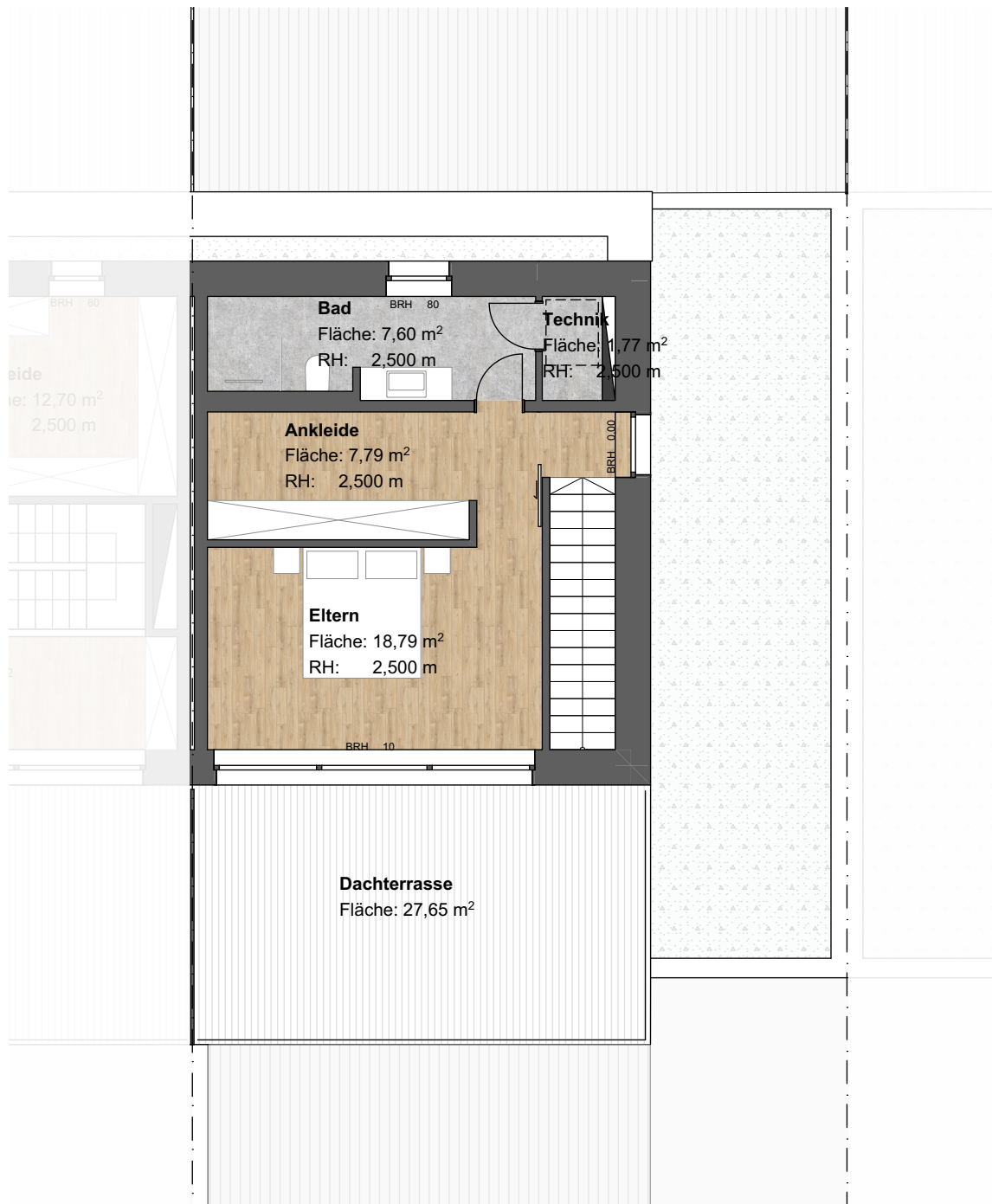
Zimmer 1	16,62 m ²
Zimmer 2	16,62 m ²
Büro	7,56 m ²
Bad	6,12 m ²
Flur	11,21 m ²
HWR	7,00 m ²

65,13 m²



1.OG / 1:100





Retrait

FLÄCHEN | SURFACES

Eltern	18,79 m ²
Ankleide	7,79 m ²
Bad	7,60 m ²
Technik	1,77 m ²
Dachterrasse	27,65 m ²

63,60 m²

Nutzfläche | Superficie utile

167,04 m²

Gesamtfläche | Superficie totale
(inkl. Balkon, Technik, Garage)

278,97 m²



Retrait / 1:100