



EG

FLÄCHEN | SURFACES

Wohnen	24,89 m ²
Küche/Essen	28,88 m ²
Flur	8,97 m ²
WC	1,75 m ²
Lager	3,24 m ²
Garage	16,78 m ²
Technik	8,88 m ²
Terrasse 1	14,91 m ²
Terrasse 2	29,88 m ²
Gartenhaus	6,00 m ²

144,18 m²



EG / 1:100

1.OG

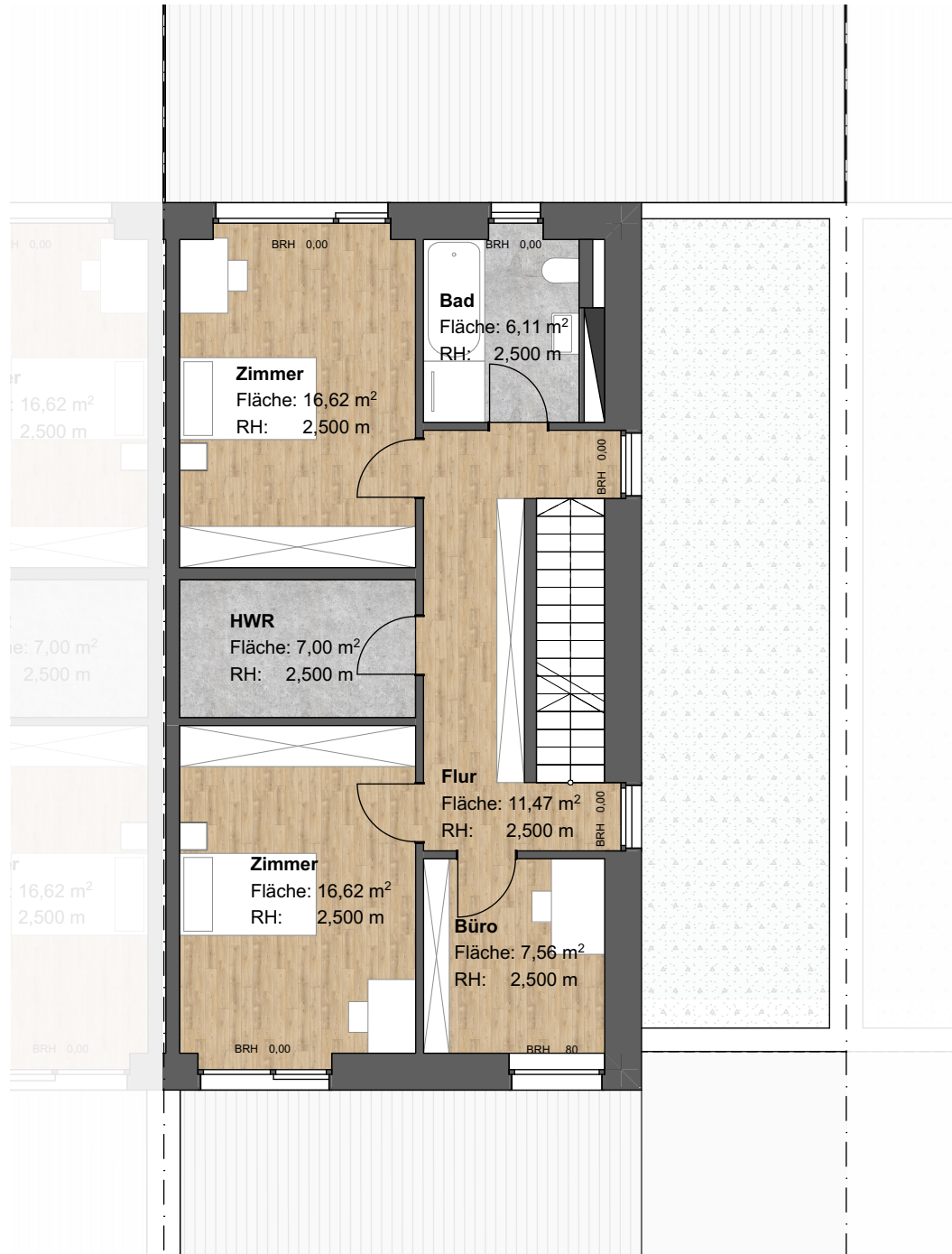
FLÄCHEN | SURFACES

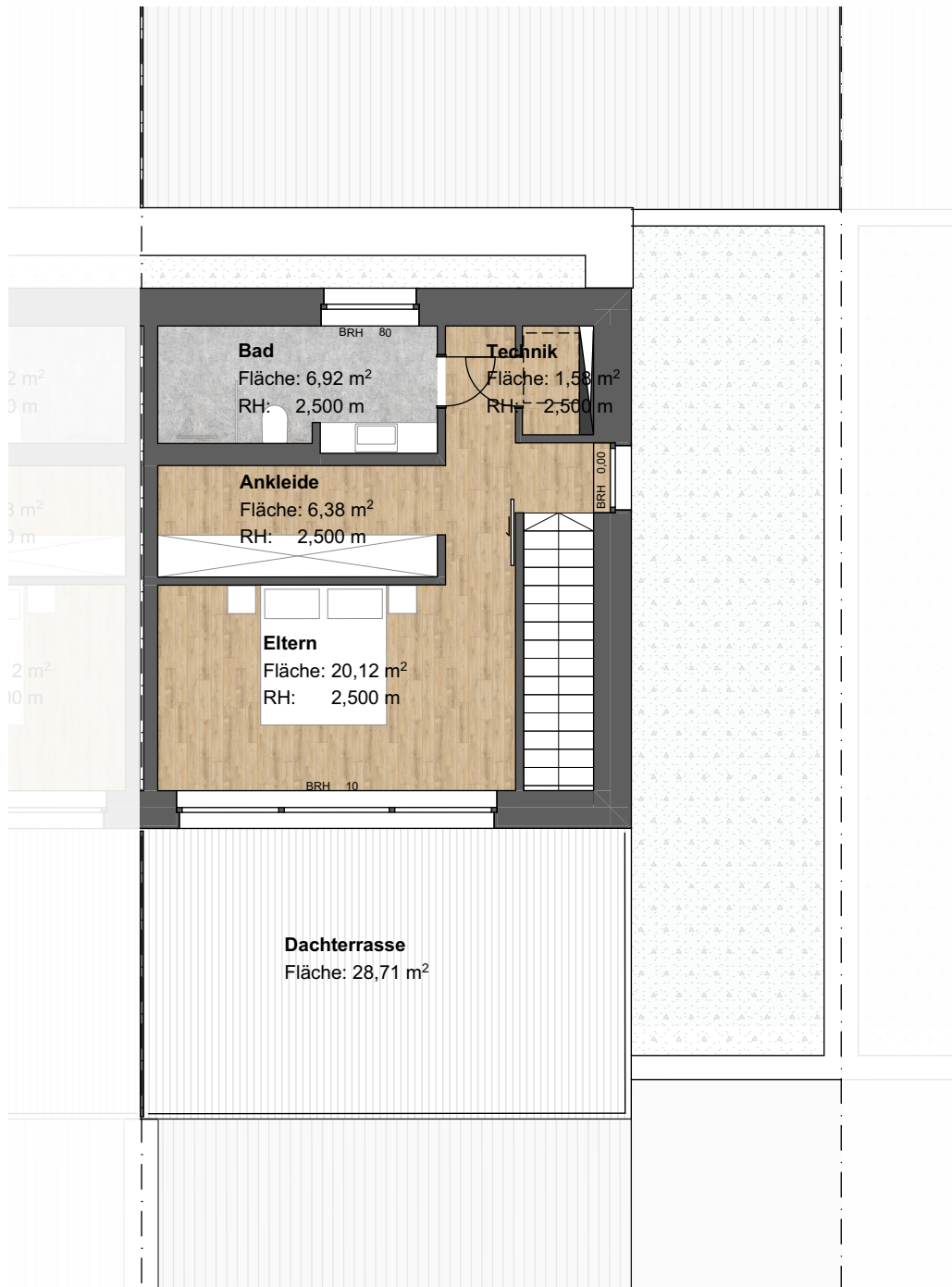
Zimmer 1	16,62 m ²
Zimmer 2	16,62 m ²
Büro	7,56 m ²
Bad	6,11 m ²
Flur	11,47 m ²
HWR	7,00 m ²

65,38 m²



1.OG / 1:100





Retrait

FLÄCHEN | SURFACES

Eltern	20,12 m ²
Ankleide	6,38 m ²
Bad	6,92 m ²
Technik	1,58 m ²
Dachterrasse	28,71 m ²

63,71 m²

Nutzfläche | Superficie utile

166,53 m²

Gesamtfläche | Superficie totale
(inkl. Balkon, Technik, Garage)

273,27 m²



Retrait / 1:100